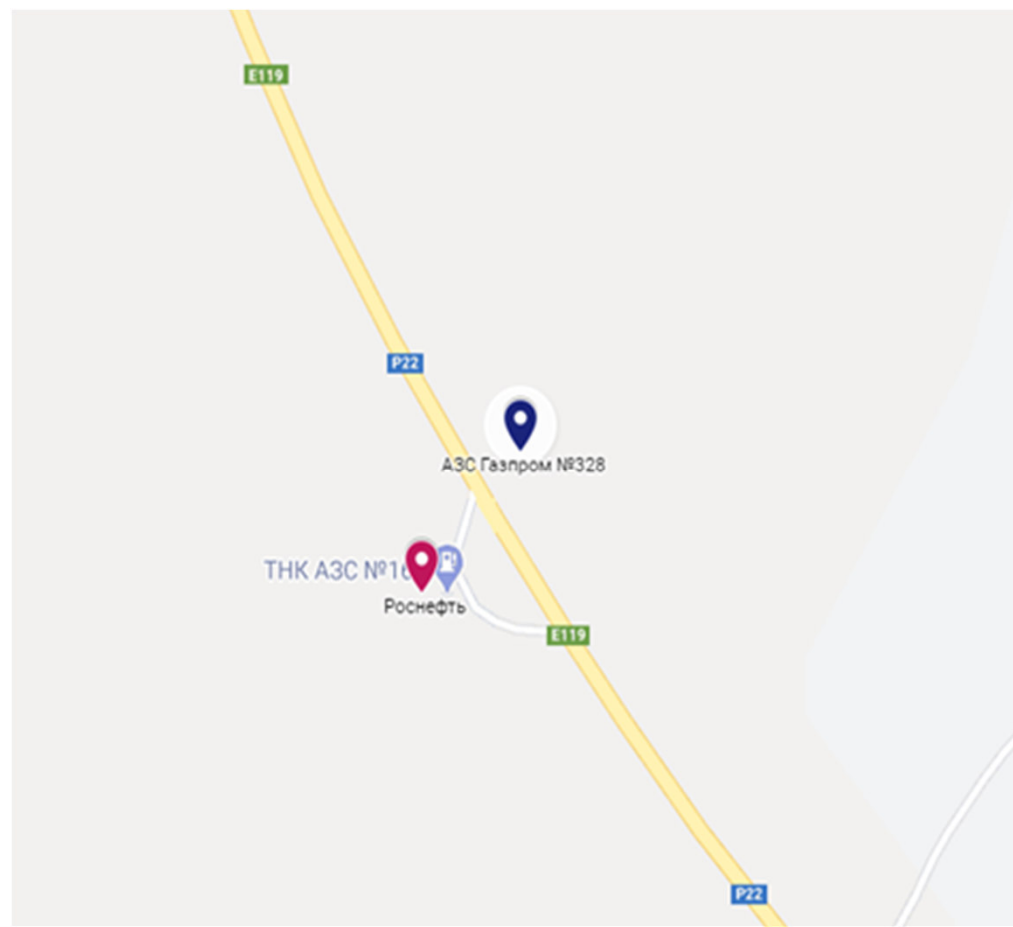
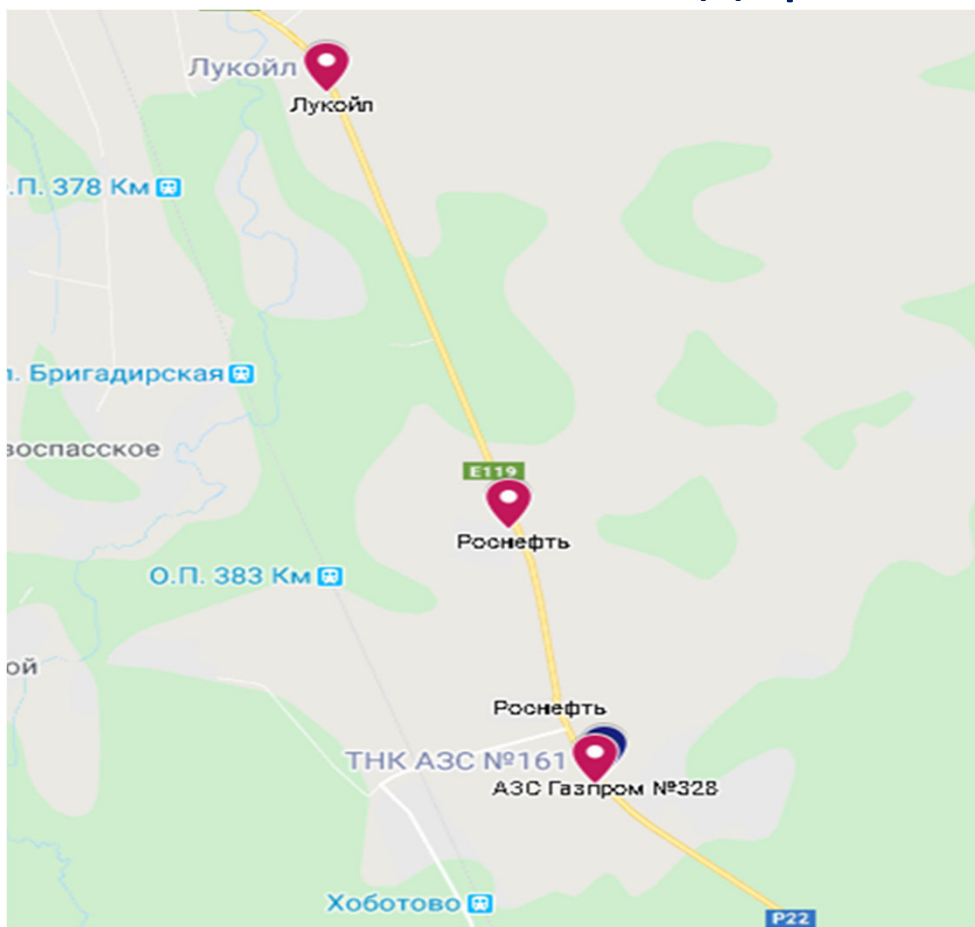


Продажа

имущественного комплекса АЗС, расположенного по адресу: Тамбовская область,
Первомайский район, р.п. Первомайский, 372 км автодороги М-6 «Каспий»



Адрес места нахождения: Тамбовская область,
Первомайский район, р.п. Первомайский, 372 км
автодороги М-6 «Каспий»



Фотографии имущественного комплекса



Состав продаваемого имущества

Недвижимое имущество

1. Сооружение, наименование: здание АЗС и торговая точка, назначение: нежилое. Площадь: 106,6 кв. м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер: 68:12:2704009:7, расположенное по адресу: Тамбовская область, Первомайский район, р.п. Первомайский, 372 км автодороги М-6 «Каспий», запись о праве: № 68-68/019-68/019/299/2015-11/2 от 21.10.2015 (собственность)..

2. Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для строительства АЗС. Площадь 2 200 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 68:12:2704009:1, расположенный по адресу: Тамбовская обл, р-н Первомайский, 372 км автодороги, запись о праве: № 68:12:2704009:1-68/019/2018-3 от 20.04.2018 (собственность).

Движимое имущество:

Основные средства и товарно-материальные ценности:

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер
1	ТП-63	0000020970
2	Опоры освещения	0000014438
3	Опоры освещения	0000014437
4	Опоры освещения	0000014436
5	Опоры освещения	0000014435
6	Опоры освещения	0000014434
7	Опоры освещения	0000014433
8	Опоры освещения	0000014432
9	Опоры освещения	0000014431
10	Опоры освещения	0000014430
11	Опоры освещения	0000014429
12	Резервуар	0000023497
13	Резервуар	0000023496
14	Резервуар	0000023495
15	Резервуары 30 м3 под АИ-95	0000014439
16	Резервуары 30м3 АИ-92	0000014440
17	Резервуары 30м3 под ДТ	0000014441
18	Резервуары 30м3 под ДТ	0000014442
19	Стела	0000014443
20	Столб электрический	0000014447
21	Столб электрический	0000014446
22	Столб электрический	0000014445
23	Столб электрический	0000014444
24	ТРК "Нара-28"	0000023498
25	ТРК "Нара-28"	0000023499
26	ТРК "Нара-28"	0000023500
27	ТРК "Нара-28"	0000020971
28	Товарно-материальные ценности в количестве 22 шт.	

**Характеристика оборудования АЗС:
Топливораздаточные колонки**

Модель, система	Завод (фирма) - изготовитель	Производительность , л/мин	Количество постов, шт.	Зав. №	Год установки	Система управления
ТРК "Нара-28"	ОАО "АЗТ" г. Москва	50л/мин	1	34022	2004	SERVIO Pump
ТРК "Нара-28"	ОАО "АЗТ" г. Москва	50л/мин	1	55003	2004	SERVIO Pump
ТРК "Нара-28"	ОАО "АЗТ" г. Москва	50л/мин	1	34019	2005	SERVIO Pump
ТРК "Нара-28"	ОАО "АЗТ" г. Москва	50л/мин	1	64026	2005	SERVIO Pump

Резервуары топливные

№ резервуара	Характер, установки (наземный, подземный)	Номинальная вместимость куб. м	Год установки	Наличие антикоррозионного покрытия	Одно- или двустенный. Тип заполнителя	Дата последней градуировки /зачистки	Вид хранимого н/продукта, Назначение
1	Подземный	30	1998	имеется	Одностенный	07.12.2012 / 19.12.2018	АИ-92
2	Подземный	30	1998	имеется	Одностенный	07.12.2012 / 19.12.2018	АИ-95
3	Подземный	30	1998	имеется	Одностенный	07.12.2012 / 19.12.2018	Д/Т
4	Подземный	30	1998	имеется	Одностенный	07.12.2012 / 19.12.2018	Д/Т
5	Подземный	12	1998	имеется	Одностенный	-	аварийный
6	Подземный	3	1998	имеется	Одностенный	-	пожарный
7	Подземный	3	1998	имеется	Одностенный	-	пожарный

Форма проведения торгов:	Публичное предложение в электронной форме
Предмет запроса в электронной форме:	право заключения договора купли-продажи выставляемого на торги имущественного комплекса
Место проведения торгов:	Электронная площадка ООО «Электронная площадка ГПБ»
Начальная цена:	8 719 687 (восемь миллионов семьсот девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 40 копеек, в том числе НДС - 989 191 (девятьсот восемьдесят девять тысяч сто девяносто один) рубль 40 копеек. 7 730 496 (семь миллионов семьсот тридцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек без учета НДС.
Шаг повышения/понижения начальной цены:	87 196 (Восемьдесят семь тысяч сто девяносто шесть) рублей 87 копеек.
Минимальная цена (цена отсечения):	6 975 749 (шесть миллионов девятьсот семьдесят пять тысяч семьсот сорок девять) рублей 92 копейки, в том числе НДС – 791 353 (семьсот девяносто одна тысяча триста пятьдесят три) рубля 12 копеек. 6 184 396 (шесть миллионов сто восемьдесят четыре тысячи триста девяносто шесть) рублей 80 копеек без учёта НДС.
Сумма задатка:	
Прием заявок (с):	«04» апреля 2025 года в 10:00 (МСК)
Прием заявок (до):	«05» мая 2025 года в 18:00 (МСК)
Дата и время проведения торгов в эл. форме:	«07» мая 2025 года в 12:00 (МСК)

	Собственник	Организатор торгов
Наименование организации	ООО «Газпром сеть АЗС»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»
Контактное лицо	Овдейчук Юлия Владимировна Кузьмин Александр Ильич	Андропова Олеся Юрьевна
Телефон	+7 (812) 244-80-80 (доб. 2897) +7 (812) 244-80-80 (доб. 2808)	+7 (495) 276-00-51 (доб. 424)
Адрес электронной почты	yu.ovdeychuk@retail.gazpromlpg.ru al.kuzmin@retail.gazpromlpg.ru	olesya.andronova@etpgpb.ru
Сайт в сети Интернет	https://azsgazprom.ru/	https://etp.gpb.ru/